



Rialtas na hÉireann
Government of Ireland

Téarmaí and Coinníollacha

Scéim Deontas Feabhsúcháin

Luaidhe Baile

ón 1 Nollaig 2022

Ullmhaithe ag An Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta
gov.ie/tithiocht

Deontais is iníochta faoi Rialacháin na dTithe (Deontas Feabhsúcháin Luaidhe Tí) 2022 (I.R. Uimh. 519 2022)

- Léigh na nótaí eolais seo a leanas sula gcomhlánaíonn tú an fhoirm iarratais.
- Ní mór gach ceist ar an bhfoirm a fhreagairt agus, nuair a shonraítear sin, ní mór doiciméid tacaíochta a chur ar fáil. Ní phróiseálfaidh an t-údarás áitiúil foirmeacha neamhiomlána nó foirmeacha nach bhfuil na doiciméid chuí ag gabháil leo.
- Sula gcuirtear tús leis an obair, ní mór duit a chinntiú go bhfuil téarmaí agus coinníollacha uile na Scéime Deontais Feabhsúcháin Luaidhe Baile comhlíonta agat, mar atá leagtha amach sa cháipéis seo. Ní bhreithneofar iarratais neamhiomlána agus d'fhéadfadh an t-údarás áitiúil diúltú d'íocaíocht.
- Más custaiméir de chuid Uisce Éireann tú, déan cinnte, le do thoil, go ndearna tú teagmháil le hUisce Éireann maidir lena "Scéim Athsholáthair Píob Luaidhe don Chustaiméir Roghnach" (tá tuilleadh eolais le fáil anseo: <https://www.water.ie/projects/strategic-plans/lead-mitigation-plan/>).
- Riarann údarais áitiúla an scéim deontais. Is faoin údarás áitiúil atá freagrach as do cheantar féin atá gach ní a bhaineann le feidhmiú na scéime deontais ó lá go lá, lena n-áirítear iarratais agus íocaíochtaí.
- Ba chóir aon fhiosruithe faoin Scéim Deontais Feabhsúcháin Luaidhe Baile a chur chuig an údarás áitiúil ábhartha.

1. Feidhm an Deontais

Chun nochtadh do luaidhe in uisce óil a laghdú, agus i gcomhréir le straitéis náisiúnta an Rialtais chun nochtadh do luaidhe in uisce óil a laghdú, tugadh isteach an Scéim Deontais Feabhsúcháin Luaidhe Tí. Tugadh an scéim isteach chun cabhrú le teaghlaigh na costais a bhaineann le píobánra luaidhe nó feistis ghaolmhara atá suite laistigh den chóras dáileacháin inmheánach atá nasctha le soláthar uisce tí a fhreastalaíonn ar theach a athsholáthar.

Foráiltear le halt 2 den Acht um Sheirbhísí Uisce 2007, arna leasú, go gciallaíonn “córas dáileacháin inmheánach” an chuid sin de chóras dáileacháin, laistigh de chúirtealáiste áitribh, a úsáidtear chun uisce a sholáthar lena ól ag an duine nó chun bia nó deochanna a tháirgeadh.

Tá raon feidhme an deontais agus na sainmhínte ábhartha mar atá sonraithe i Rialacháin na dTithe (Deontas Feabhsúcháin Luaidhe Intíre) 2022 (I.R. Uimh. 519 de 2022), a thiocfaidh i bhfeidhm an. **1st Nollaig 2022 2022.**

2. Incháilitheacht

D'fhéadfadh duine aonair a bheith i dteideal iarratas a dhéanamh ar dheontas dá n-údarás áitiúil, má chomhlíontar na critéir atá leagtha amach sna Téarmaí agus Coinníollacha seo.

Chun cáiliú don deontas, ní mór don iarratasóir an teach atá i gceist a áitiú mar ghnátháit chónaithe. Más tionónta fadtéarmach den mhaoin tú, ní mór cead an úinéara a bheith agat chun na hoibreacha a dhéanamh.

Chun críocha na scéime deontais seo, ní mór don mhaoin a bheith ina háit chónaithe tí agus ní mór tithe saoire príobháideacha agus maoin a oibrítear ar bhonn tráchtála a eisiáimh (e.g. ligan saoire gearrthéarmach, maoin féinfhrestail, carbháin/tithe soghluaiste, láithreáin tí carbhán/soghluaiste srl). Níl maoin atá faoi úinéireacht údarás áitiúil, comhlachas tithíochta, Feidhmeannacht na Seirbhíse Sláinte etc. incháilithe.

Sula ndéantar iarratas ar dheontas, ní mór do dhuine aonair a chinntiú go bhfuil fianaise acu go bhfuil ceanglas acu píopaí luaidhe agus feistis ghaolmhara a athsholáthar lena n-áirítear leis an iarratas chuig a n-údarás áitiúil ábhartha. Caithfidh an fhianaise seo a bheith i bhfoirm :

- a) fógra ó sholáthraí uisce ag cur in iúl gur dócha go mbeidh píopaí luaidhe agus feistis ghaolmhara laistigh de chóras dáilte inmheánach an tí lena mbaineann, **NÓ**
- b) deimhniú a eisíodh laistigh de na sé mhí díreach roimh dháta an iarratais ag saotharlann atá creidiúnaithe ag Bord Creidiúnaithe Náisiúnta na hÉireann, ag deimhniú luach paraiméadrach do luaidhe sa soláthar uisce óil don Teach lena mbaineann, a sháraíonn an teorainn reachtúil faoi láthair 10µg/L (10 microgram in aghaidh an lítir),

NÓ

- c) fógra ó thógálaí cláraithe gairmiúil ag cur in iúl go bhfuil píopaí luaidhe agus feistis ghaolmhara suite laistigh de chóras dailte inmheánach an Tí lena mbaineann.

3. Leibhéal an deontais

Beidh leibhéal an deontais bunaithe ar na costais cheadaithe maidir le píopaí luaidhe agus feistis ghaolmhara a athsholáthar. Ní theastaíonn an tástáil acmhainní a thuilleadh. Ní sháróidh an costas cheadaithe na teorainneacha seo a leanas:

- Cinntear leibhéal na cúnamh deontais atá ar fáil ar bhonn 100% de chostas cheadaithe na n -oibreacha, faoi réir uasmhéid de €5,000.
- Is é an caiteachas íosta, ar oibreacha incháilithe, a theastaíonn chun an t -iarratas a phróiseáil ná €750.

4. Costas Faofa

Chun críocha na scéime seo, maidir le píopaí luaidhe nó feistis ghaolmhara a athsholáthar, ciallaíonn an costas cheadaithe an costas a mheasann an t -údarás áitiúil a bheith mar chostas réasúnta tabhairt faoi na h-oibreacha athsholáthair nó an costas iarbhír a bhaineann leis na hoibreacha a dhéanamh, cibé acu is lú.

Is costais incháilithe iad an costas a bhaineann le soláthar iarbhír deimhniúcháin atá leagtha amach ag 2 (b) nó fógra ag 2 (c), faoi "incháilitheacht" thuas, chun críocha uasmhéid de € 200. Tá an costas seo le cur san áireamh agus an t -uasmhéid costais incháilithe de € 5,000 á ríomh. Tabhair faoi deara nach costais incháilithe iad aon chostais indíreacha a thabhaíonn an t -iarratasóir iad féin.

5. Fáltais agus Deimhniú

Ní mór admháil bhunaidh a bheith ag gach éileamh ar dheontas ar an méid iomlán a íocadh ó gach conraitheoir atá ag gabháil do na hoibreacha leasúcháin. Ní mór liosta mionsonraithe de na hoibreacha a rinneadh agus na costais ghaolmhara do gach mír a chur san áireamh san admháil a chuirtear ar fáil.

Tá sé de fhreagracht ar an iarratasóir iad féin a shásamh go bhfuil aon chonraitheoir atá ag gabháil do na hoibreacha inniúil ag tabhairt faoi obair atá de dhíth agus go n-úsáidtear ábhair oiriúnacha. Ní mór do gach éileamh deimhniú ón gconraitheoir a bheith ag gabháil do na hoibreacha a thugann le fios go bhfuil aon ábhair a úsáidtear, lena n -áirítear píopaí agus feistis, ar chaighdeán cuí agus go bhfuil caighdeán ceart ceardaíochta curtha i bhfeidhm le linn na n -oibreacha.

6. Ceanglais imréitigh cánach

Ionas gur féidir leis an údarás áitiúil admhálacha incháilithe a aisíoc leis an iarratasóir, ní mór go mbeadh stádas imréitigh cánach an Chonraitheora cothrom le dáta. I gcás gach conraitheora atá ag gabháil chun measúnú suímh a dhéanamh (más gá), deisiúcháin, uasghrádú nó athsholáthar, ba cheart don iarratasóir asphrionta de etax cothrom le dáta Sheirbhís ar Líne na gCoimisinéirí Ioncaim (ROS) lena bhfoirm iarratais a thabhairt don Údarás Tithíochta Deimhniú imréitigh a sholáthraíonn an conraitheoir nó an Uimhir Rochtana Imréitigh Cánach (TCAN) agus an uimhir thagartha cánach a d'eisigh na Coimisinéirí Ioncaim don Chonraitheoir.

Sa chás nach féidir stádas imréitigh cánach an chonraitheora a bhunú, a dhearbhaíonn go bhfuil gnóthaí cánach an Chonraitheora cothrom le dáta ag an am a bhfuil an t-iarratas ar dheontas á mheasúnú, ansin ba cheart don údarás áitiúil an t -iarratas a dhiúltú ar chúnamh deontais.

7. Éilimh ar dheontas a phróiseáil

Leanfaidh na húdaráis áitiúla ar aghaidh ag riaradh na scéime thar ceann na Roinne Tithíochta, an Rialtais Áitiúil agus an Oidhreacht. Beidh feidhm ag an nós imeachta seo a leanas maidir le próiseáil na ndéontas go léir faoi na Rialacháin Tithíochta (Deontas Feabhsaithe Luaidhe Intíre) 2022.

- Ba chóir éilimh ar íocaíocht a chur faoi bhráid an údaráis áitiúil a bhfuil an teach, ábhar an iarratais, lonnaithe.
- Ní mór éilimh a chur isteach ar an bhfoirm DLRG 1A atá ar fáil ón údarás áitiúil cuí.
- Má theastaíonn cúnamh leis an bhfoirm a chomhlánú, déan teagmháil leis an údarás áitiúil ábhartha le do thoil.
- Ina dhiaidh sin, cuirfidh an t -údarás áitiúil ábhartha comhairle ar an iarratasóir i scríbhinn (nó trí ríomhphost) má mheastar go bhfuil an t -iarratas incháilithe (faoi réir téarmaí agus coinníollacha) nó neamh -incháilithe.
- Nuair a fhaightear agus a fhíoraítear na cáipéisí go léir a theastaíonn, mar atá sonraithe sna Téarmaí agus Coinníollacha seo, déanfaidh an t -údarás áitiúil iarracht an t -éileamh a phróiseáil chomh tapa agus is féidir.
- Forchoimeádann an t-údarás áitiúil an ceart chun aon fhiosrúcháin a mheasann sé a dhéanamh a mheasann sé a fhíorú, faisnéis nó doiciméid tacaíochta a chuirtear ar fáil mar chuid d'éileamh ar chúnamh deontais a fhíorú, agus féadfaidh sé a eisiáimh ó bhreithniú ar chúnamh deontais aon iarratasóir a sholáthraíonn faisnéis nó doiciméid bhréagacha nó mhíthreoracha.

8. Próiseas achomhairc

Agus iarratais á bpróiseáil faoin scéim deontais seo, aithnítear go bhféadfadh roinnt iarratasóirí a bheith míshásta le cinneadh an údaráis áitiúil. Beidh sé de cheart ag gach iarratasóir tabhairt faoi phróiseas achomhairc.

Beidh feidhm ag an nós imeachta seo a leanas maidir le gach achomharc:

- a) Tugtar cuireadh d'iarratasóirí **achomharc scríofa** a chur isteach (d'fhéadfadh sé seo a bheith trí ríomhphost) ar aon chinneadh a thugann an tÚdarás Áitiúil in iúl dóibh ar a n -iarratas, **laistigh de thrí seachtaine** ó dháta an chinnidh.
- b) Ní mór don achomharc na cúiseanna leis an achomharc agus na forais a lua mar an gcéanna.
- c) Breithneofar agus déanfar breithniú ar achomhairc ag oifigeach údaráis áitiúil nach raibh bainteach leis an gcinneadh bunaidh, mar atá ainmnithe ag Stiúrthóir Seirbhísí na Rannóige ábhartha. Críochnófar an próiseas **seo laistigh de cheithre seachtaine** ar achomharc a fháil.
- d) Cuirfear toradh an achomhairc in iúl i scríbhinn don achomharcóir laistigh de dhá sheachtain ón gcinneadh á dhéanamh.

gov.ie/tithiocht

An Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta



Rialtas na hÉireann
Government of Ireland